

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.11.2021

№ 3922

О проекте межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 07.09.2018 № 3299 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе», от 11.08.2021 № 2729 «О подготовке проекта межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.11.2021 № 3922

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной береговой линией**  
**реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским**  
**шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста,**  
**в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	0,4446	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Мира, з/у 71	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:052795:228 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 160.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	481121,31	4198296,26
2	481126,74	4198298,08
3	481132,05	4198300,21
4	481134,86	4198301,55
5	481137,22	4198302,68
6	481142,20	4198305,45
7	481147,03	4198308,55
8	481151,64	4198311,94
9	481156,05	4198315,61
10	481158,69	4198318,10
11	481164,10	4198323,71
12	481171,10	4198332,75
13	481174,16	4198337,59
14	481179,35	4198347,78
15	481183,21	4198358,55
16	481183,55	4198359,69
17	481184,69	4198364,07
18	481185,78	4198369,69
19	481178,08	4198476,69
20	481180,05	4198706,41
21	481180,02	4198772,11
22	481045,06	4198907,54
23	480646,45	4199307,53
24	480603,89	4199263,91
25	480548,53	4199260,35
26	480361,40	4199073,79
27	480342,87	4199017,01
28	480340,30	4198989,98
29	481019,63	4198308,29
30	481022,65	4198307,66
31	481025,45	4198307,08

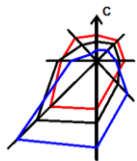
1	2	3
32	481090,44	4198293,56
33	481098,79	4198292,49
34	481104,50	4198292,92
35	481110,18	4198293,68
36	481111,52	4198293,95
37	481115,79	4198294,80
38	481121,31	4198296,26

Примечания: система координат – МСК НСО.

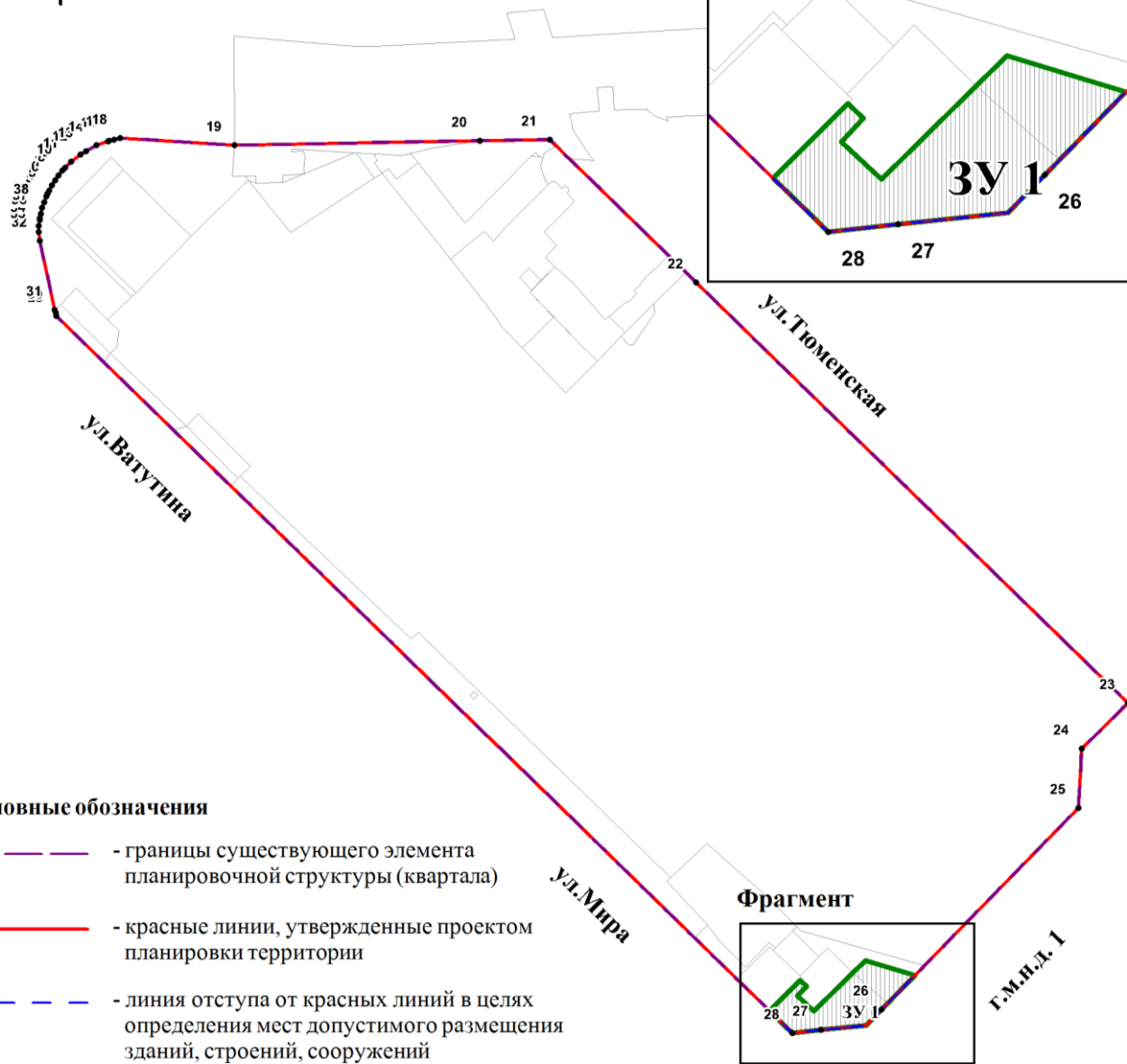
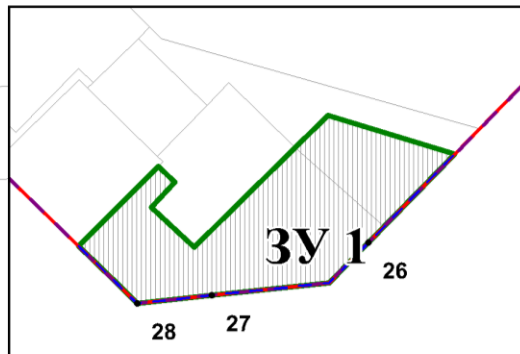
---

Приложение 3  
к проекту межевания территории квартала  
160.04.00.00 в границах проекта планировки  
территории, ограниченной береговой линией  
реки Оби, полосой отвода железной дороги,  
Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой  
Бугринского моста, в Кировском районе





### ЧЕРТЕЖ межевания территории



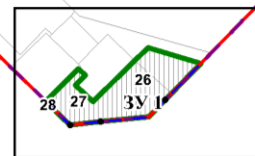
#### Фрагмент



#### Условные обозначения

-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - красные линии, утвержденные проектом планировки территории
-  - линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Мира** - наименование элемента улично-дорожной сети

#### Фрагмент



- 1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания